



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Тридцять четверта сесія восьмого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

22 лютого 2024 року

селище Слобожанське

№ 3320-34/VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою  
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки**

Розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ» (код ЄДРПОУ 42204907) щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, розроблену фізичною особою – підприємцем Проскура А.О., відповідно до статей 12, 116, 120, 122, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 20, 56 Закону України «Про землеустрій», положення Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки площею 4,8313 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0968, на 2 окремі земельні ділянки з наступними площами:

площею – 2,8272 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1413;

площею – 2,0041 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1414.

3. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ» (код ЄДРПОУ 42204907) в оренду земельну ділянку площею 2,8272 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1413, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01), за адресою: селище Слобожанське, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

4. Встановити ставку орендної плати у розмірі відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

5. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ» (код ЄДРПОУ 42204907):

- в місячний термін забезпечити державну реєстрацію права користування у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.

6 Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА